

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XS1]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

III. PRESUPUESTO

ÍNDICE

1. CUADRO DE PRECIOS N° 1
2. PRESUPUESTO
3. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XS1]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XS1]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

CUADRO DE PRECIOS N° 1

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 Acondicionamiento del terreno		
	1.1 Movimiento de tierras en edificación		
1.1.1	m ² Desbroce y limpieza del terreno de topografía con desniveles mínimos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.	0,32 €	TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.1.2	m ³ Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	1,70 €	UN EURO CON SETENTA CÉNTIMOS
1.1.3	m ³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	6,83 €	SEIS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.1.4	m ³ Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.	7,40 €	SIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.1.5	m ³ Transporte de tierras con camión de 8 t de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.	0,32 €	TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.2 Red de saneamiento horizontal		
1.2.1	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.	16,71 €	DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.2	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.	54,54 €	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.3	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso accesorios, registros, uniones y piezas especiales, lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa.	4,51 €	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.4	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso accesorios, registros, uniones y piezas especiales, lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa.	4,91 €	CUATRO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.5	Ud Instalación de sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	3,54 €	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.2.6	Ud Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.	282,29 €	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

COIAA

VALIDADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]
2/10
2024
Habilitación Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1	1.3 Nivelación m ² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravillas procedentes de cantera caliza de 20/40 mm; y posterior compactación mediante equipo mecánico con rodillo vibrante tándem autopropulsado, sobre la explanada homogénea y nivelada.	3,25 €	TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.3.2	m ² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravillas procedentes de cantera caliza de 20/40 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con rodillo vibrante de guiado manual, sobre la explanada homogénea y nivelada; previo rebaje y cajado en tierra, con empleo de medios mecánicos.	3,49 €	TRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.3.3	m ² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.	7,99 €	SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.3.4	m ² Solera de hormigón con adición de fibras de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m ³ , extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.	4,23 €	CUATRO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

COIAA



Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XS1Y]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2 Cimentaciones			
2.1 Regularización			
2.1.1	m ² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	2,53 €	DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.2 Superficiales			
2.2.1	m ² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	5,36 €	CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.2.2	m ³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 23,3 kg/m ³ . Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.	43,62 €	CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.2.3	m ² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada.	2,65 €	DOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.3 Arriostramientos			
2.3.1	m ² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga de atado, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	5,64 €	CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.3.2	m ³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65,3 kg/m ³ . Incluso alambre de atar y separadores.	63,31 €	SESENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
3 Estructuras			
3.1 Acero			
3.1.1	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEA, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.	0,85 €	OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1.2	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie Huecos cuadrados, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.	0,85 €	OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.3	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.	0,85 €	OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1.4	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie Rectangulares, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.	0,85 €	OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1.5	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 500x500 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 25 mm de diámetro y 66,5 cm de longitud total.	59,80 €	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
3.1.6	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x400 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total.	20,73 €	VEINTE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.1.7	kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones atornilladas en obra.	0,82 €	OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
<p>4 Fachadas y particiones</p> <p>4.1 Fachadas ligeras</p>			
4.1.1	m ² Fachada de paneles sándwich de acero galvanizado, de 100 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por cara exterior de chapa microgrecada acabado prelacado, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de densidad media 120 kg/m ³ , y cara interior de chapa nervada acabado prelacado, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,37 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-1, colocados en posición vertical y fijados mecánicamente con sistema de fijación oculta a una estructura portante o auxiliar. Incluso accesorios de fijación de los paneles y cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	21,09 €	VEINTIUN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
4.1.2	m Coronación para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.	4,55 €	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.1.3	m Esquina exterior para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 5 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.	4,47 €	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263
REFORMADO Exp : E202400261

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
 Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1.4	m Esquina interior para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 15 cm de desarrollo y 1 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.	3,68 €	TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.2.1	m ² Partición interior con paneles machihembrados de sectorización de acero galvanizado con aislamiento incorporado, de 100 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por cara exterior de chapa microgrecada acabado prelacado, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de densidad media 120 kg/m ³ y cara interior de chapa microgrecada acabado prelacado, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,37 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-1. Incluso accesorios de fijación de los paneles y silicona neutra oximica para sellado de juntas.	19,92 €	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
4.3.1	m Barandilla de fachada en forma recta en L, de 200 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm y montantes de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotos verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.	32,29 €	TREINTA Y DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1.1	Ud Ventana de aluminio, gama básica, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1200 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	65,51 €	SESENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
5.1.2	Ud Ventana de aluminio, gama básica, dos hojas practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1500x1200 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	168,87 €	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
5.1.3	Ud Puerta de aluminio, gama básica, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	81,42 €	OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

COIAA

VALIDACIÓN: V202401263 REFORMADO Exp: E202400261
Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]
2/10
2024
Habilitación Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUERROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1.4	Ud Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	213,98 €	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.1.5	Ud Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 2500x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	255,58 €	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.1.6	Ud Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.	306,58 €	TRESCIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.2 Vidrios			


VALIDADO : V202401263 Exp : E202400261 REFORMADO
Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]
2/10 2024
Habilitación Profesional Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.2.1	m ² Doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. 6 Cubiertas 6.1 Componentes de cubiertas inclinadas y curvas	10,27 €	DIEZ EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
6.1.1	m ² Cobertura de paneles sándwich de acero galvanizado, de poliuretano, formados por cara exterior de chapa grecada con tres grecas acabado con pintura de poliéster, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ y cara interior de chapa nervada acabado con pintura de poliéster, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,53 W/(mK), Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. 7 Remates y ayudas 7.1 Ayudas de albañilería	10,97 €	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.1.1	m ² Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	1,29 €	UN EURO CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
7.1.2	m ² Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. 8 Instalaciones	1,73 €	UN EURO CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

COIIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263
REFORMADO Exp : E202400261

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.1.1	<p>8.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.</p> <p>Ud Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 2 kW, de 553 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	61,77 €	SESENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	<p>8.2 Eléctricas</p> <p>8.2.1 Cajas generales de protección</p>		
8.2.1.1	<p>Ud Suministro e instalación en peana prefabricada de hormigón armado, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-D4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación a la intemperie. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	608,05 €	SEISCIENTOS OCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
	<p>8.2.2 Cables</p>		
8.2.2.1	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.	2,80 €	DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
8.2.2.2	m Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.	0,76 €	SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.2.2.3	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.	0,25 €	VEINTICINCO CÉNTIMOS
8.2.2.4	m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.	0,32 €	TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
	<p>8.2.3 Mecanismos</p>		
8.2.3.1	Ud Caja de superficie para mecanismo.	1,11 €	UN EURO CON ONCE CÉNTIMOS
8.2.3.2	Ud Interruptor de superficie, estanco.	3,55 €	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
8.2.3.3	Ud Base de toma de corriente estanca, de superficie.	4,53 €	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.2.3.4	Ud Marco embellecedor de mecanismos empotrados.	0,67 €	SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.2.3.5	Ud Marco embellecedor de mecanismos empotrados.	0,90 €	NOVENTA CÉNTIMOS
8.2.3.6	Ud Marco embellecedor de mecanismos empotrados.	1,42 €	UN EURO CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	<p>8.2.4 Canalizaciones</p>		
8.2.4.1	m Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Incluso accesorios y piezas especiales.	1,62 €	UN EURO CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

COIAA



Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263 REFORMADO Exp : E202400261

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.2.4.2	m Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547.	0,76 €	SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.2.4.3	m Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Incluso accesorios y piezas especiales.	1,18 €	UN EURO CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
8.2.4.4	m Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547.	0,89 €	OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.2.5 Aparamenta			
8.2.5.1	Ud Conjunto fusible formado por fusible de cuchillas, tipo gG, intensidad nominal 100 A, poder de corte 120 kA, tamaño T1 y base para fusible de cuchillas, unipolar (1P), intensidad nominal 250 A.	7,46 €	SIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.2.5.2	Ud Protector contra sobretensiones transitorias, de 4 módulos, tetrapolar (4P), tipo 2 (onda 8/20 µs), nivel de protección 2 kV, intensidad máxima de descarga 100 kA.	128,30 €	CIENTO VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
8.2.5.3	Ud Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.	17,45 €	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
8.2.5.4	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	6,42 €	SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
8.2.5.5	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, poder de corte 6 kA, curva C.	3,77 €	TRES EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.2.5.6	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	6,59 €	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.2.5.7	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	24,31 €	VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
8.2.5.8	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	24,61 €	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
8.2.5.9	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, curva C.	5,99 €	CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.2.5.10	Ud Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 6 kA, curva C.	10,66 €	DIEZ EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.2.5.11	Ud Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 100 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo C120N A9N18374 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 108x81x73 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm). Totalmente montado, conexionado y probado.	132,78 €	CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.2.5.12	Ud Interruptor automático magnetotérmico, modular.	123,05 €	CIENTO VEINTITRES EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
8.2.5.13	Ud Interruptor diferencial modular.	64,23 €	SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

COIIAA



Validación:coiiaa-e-gestion.es [FV8CRKMGMFAD1XSY]

VISADO : V202401263 REFORMADO Exp : E202400261

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.2.5.14	Ud Protector contra sobretensiones permanentes, modular.	85,03 €	OCHENTA Y CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
8.2.5.15	Ud Protector contra sobretensiones transitorias, modular.	109,28 €	CIENTO NUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
8.3 Fontanería			
8.3.1	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,55 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de diámetro con mando de cuadrillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.	62,84 €	SESENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.3.2	Ud Alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,8 m de longitud y, codo 90°, llave de corte de compuerta. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	6,76 €	SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.3.3	Ud Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.	24,35 €	VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

COIAA



Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.3.4	Ud Grupo de presión, formado por 3 bombas centrífugas electrónicas de 4 etapas, verticales, con rodets, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2", cierre mecánico independiente del sentido de giro, unidad de regulación electrónica para la regulación y conmutación de todas las bombas instaladas con variador de frecuencia integrado, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC, motores de rotor seco con una potencia nominal total de 3,3 kW, 3770 r.p.m. nominales, alimentación trifásica (400V/50Hz), con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP55, aislamiento clase F, vaso de expansión de membrana de 24 l, válvulas de corte y antirretorno, presostato, manómetro, sensor de presión, bancada, colectores de acero inoxidable. Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.	3.901,74 €	TRES MIL NOVECIENTOS UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.3.5	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,12 €	UN EURO CON DOCE CÉNTIMOS
8.3.6	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,42 €	UN EURO CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
8.3.7	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	2,03 €	DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
8.3.8	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	3,51 €	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.3.9	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	5,30 €	CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
8.3.10	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	7,17 €	SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
8.3.11	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	2,13 €	DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
8.3.12	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	5,52 €	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
8.3.13	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2".	13,86 €	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8.4 Gases combustibles			
8.4.1	Ud Acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 1 m de longitud de polietileno de alta densidad PE 100, SDR11, de 32 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor y cerrada superiormente con tapa de PVC. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Totalmente montada, conexionada y probada.	78,40 €	SETENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
8.4.2	m Tubería con vaina metálica, para montante individual de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=25,6/28 mm y 1,2 mm de espesor, acabada con dos manos de esmalte sintético de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, pasta de relleno, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	6,17 €	SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263
REFORMADO
 Exp : E202400261
 Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.4.3	m Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	1,53 €	UN EURO CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.4.4	m Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	2,41 €	DOS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
8.4.5	m Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	2,73 €	DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.4.6	m Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=25,6/28 mm y 1,2 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	3,57 €	TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.4.7	Ud Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme automático, de 8 kg/h de caudal nominal, de 25 a 400 mbar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	7,16 €	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
8.4.8	Ud Regulador de presión regulable con manómetro, de 40 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.	21,04 €	VEINTIUN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
8.4.9	Ud Limitador de presión, de 40 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.	16,47 €	DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.4.10	Ud Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado.	1,71 €	UN EURO CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
8.5 Iluminación			
8.5.1 Interior			
8.5.1.1	Ud Luminaria con lámpara LED 20 W	17,23 €	DIECISIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
8.5.1.2	Ud Luminaria con lámpara LED 40 W	26,73 €	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.5.1.3	Ud Luminaria con lámpara LED 60 W	31,98 €	TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.5.1.4	Ud Luminaria de emergencia con lámpara LED, en zonas comunes.	75,82 €	SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
8.6 Contra incendios			



VISADO : V202401263
REFORMADO
 Exp : E202400261
 Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional
 Col. nº 0003008 EMETERIO QUERROL CRAVOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.6.1	Ud Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.	13,49 €	TRECE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.6.2	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.	1,61 €	UN EURO CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
8.6.3	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.	3,33 €	TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
8.6.4	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.	9,24 €	NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
8.6.5	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.	14,00 €	CATORCE EUROS
8.7 Evacuación de aguas			
8.7.1	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,24 €	UN EURO CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
8.7.2	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	1,38 €	UN EURO CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.7.3	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	2,24 €	DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVOTTO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8.7.4	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	2,00 €	DOS EUROS
9 Aislamientos e impermeabilizaciones 9.1 Aislamientos térmicos			
9.1.1	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.	1,17 €	UN EURO CON DIECISIETE CÉNTIMOS
9.1.2	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.	5,96 €	CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
9.1.3	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.	5,24 €	CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
10 Señalización y equipamiento 10.1 Aparatos sanitarios			
10.1.1	Ud Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 520x410 mm, con juego de fijación, con pedestal de lavabo, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.	130,16 €	CIENTO TREINTA EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
10.1.2	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.	145,91 €	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY1]

2/10
2024

Habilitación
 Profesional
 Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
10.1.3	Ud Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900x700x80 mm, con fondo antideslizante, equipado con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y sifón. Incluso silicona para sellado de juntas.	147,73 €	CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
	11 Gestión de residuos		
	11.1 Gestión de tierras		
11.1.1	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.	0,92 €	NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	11.2 Gestión de residuos inertes		
11.2.1	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	40,40 €	CUARENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
11.2.2	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	30,65 €	TREINTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
11.2.3	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	30,65 €	TREINTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	12 Control de calidad y ensayos		
	12.1 Conjunto de pruebas y ensayos		
12.1.1	Ud Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	283,40 €	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
	13 Seguridad y salud		
	13.1 Sistemas de protección colectiva		
13.1.1	Ud Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.	94,34 €	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Proyecto: Proyecto de construcción de nave para ampliación de explotación avícola

Situación: Diputación El Cantal. Polígono 15, parcela 73 - Chirivel (Almería)

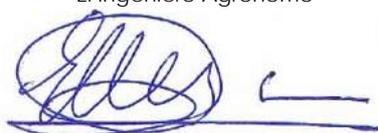
Promotor: Carlos Pérez Pardo

Presupuesto

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	13.2 Equipos de protección individual		
13.2.1	Ud Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	84,94 €	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	13.3 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar		
13.3.1	Ud Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	94,12 €	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
	13.4 Señalización provisional de obras		
13.4.1	Ud Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	34,24 €	TREINTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
13.4.2	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	2,13 €	DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
13.4.3	Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,14 €	UN EURO CON CATORCE CÉNTIMOS
13.4.4	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,14 €	UN EURO CON CATORCE CÉNTIMOS
13.4.5	Ud Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,14 €	UN EURO CON CATORCE CÉNTIMOS
13.4.6	Ud Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,27 €	UN EURO CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
13.4.7	Ud Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	1,27 €	UN EURO CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

El Ingeniero Agrónomo



Emeterio Querol Craviotto
Colegiado nº 3008

COIAA



Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKMGMFAD1XSY]

VISADO : V202401263 REFORMADO Exp : E202400261

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO
Validación:coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XS1]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

2. PRESUPUESTO

1. PRESUPUESTO

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.1	M ²	Desbroce y limpieza del terreno de topografía con desniveles mínimos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.				
			Total m ² :	3.750,000	0,32	1.200,00
1.2	M ³	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.				
			Total m ³ :	685,800	1,70	1.165,86
1.3	M ³	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.				
			Total m ³ :	226,304	6,83	1.545,66
1.4	M ³	Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión.				
			Total m ³ :	24,920	7,40	184,41
1.5	M ³	Transporte de tierras con camión de 8 t de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km.				
			Total m ³ :	2.100,000	0,32	672,00
1.6	M	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.				
			Total m :	1,280	16,71	21,39
1.7	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.				
			Total Ud :	1,000	54,54	54,54
1.8	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso accesorios, registros, uniones y piezas especiales, lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa.				
			Total m :	0,730	4,51	3,29
1.9	M	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso accesorios, registros, uniones y piezas especiales, lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa.				
			Total m :	4,600	4,91	22,59
1.10	Ud	Instalación de sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.				
			Total Ud :	3,000	3,54	10,62

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6cRK6MqFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261

REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11	Ud	Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.			
		Total Ud :	1,000	282,29	282,29
1.12	M²	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravillas procedentes de cantera caliza de 20/40 mm; y posterior compactación mediante equipo mecánico con rodillo vibrante tándem autopropulsado, sobre la explanada homogénea y nivelada.			
		Total m² :	2.037,500	3,25	6.621,88
1.13	M²	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravillas procedentes de cantera caliza de 20/40 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con rodillo vibrante de guiado manual, sobre la explanada homogénea y nivelada; previo rebaje y cajeadado en tierra, con empleo de medios mecánicos.			
		Total m² :	432,900	3,49	1.510,82
1.14	M²	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación, y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.			
		Total m² :	2.037,500	7,99	16.279,63
1.15	M²	Solera de hormigón con adición de fibras de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bomba con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.			
		Total m² :	432,900	4,23	1.831,17
Total Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno:					31.406,15

COIAA



Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV6CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261

REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMIETARIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	M ²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.			
			Total m ² :	358,800	2,53
					907,76
2.2	M ²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y liquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.			
			Total m ² :	335,360	5,36
					1.797,53
2.3	M ³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 23,3 kg/m ³ . Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.			
			Total m ³ :	205,824	43,62
					8.978,04
2.4	M ²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, en el fondo de la excavación previamente realizada.			
			Total m ² :	28,544	2,65
					75,64
2.5	M ²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga de atado, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y liquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.			
			Total m ² :	123,680	5,64
					697,56
2.6	M ³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 65,3 kg/m ³ . Incluso alambre de atar y separadores.			
			Total m ³ :	24,920	63,31
					1.577,69
Total Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones:					14.034,22

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRK6MGAFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
3.1	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEA, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.				
			Total kg :	38.837,320	0,85	33.011,72
3.2	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie Huecos cuadrados, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.				
			Total kg :	2.685,680	0,85	2.282,83
3.3	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.				
			Total kg :	842,440	0,85	716,07
3.4	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie Rectangulares, colocado con uniones atornilladas y soldadas en obra.				
			Total kg :	142,320	0,85	120,97
3.5	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 500x500 mm y espesor 20 mm, con 8 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 25 mm de diámetro y 66,5 cm de longitud total.				
			Total Ud :	48,000	59,80	2.870,40
3.6	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x400 mm y espesor 15 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 55,1 cm de longitud total.				
			Total Ud :	8,000	20,73	165,84
3.7	Kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones atornilladas en obra.				
			Total kg :	17.400,000	0,82	14.268,00
Total Presupuesto parcial nº 3 Estructuras:						53.435,83

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRK6MGAFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
4.1	M ²	Fachada de paneles sándwich de acero galvanizado, de 100 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por cara exterior de chapa microgrecada acabado prelacado, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de densidad media 120 kg/m ³ , y cara interior de chapa nervada acabado prelacado, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,37 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-1, colocados en posición vertical y fijados mecánicamente con sistema de fijación oculta a una estructura portante o auxiliar. Incluso accesorios de fijación de los paneles y cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.				
			Total m ² :	739,100	21,09	15.587,62
4.2	M	Coronación para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 4 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.				
			Total m :	284,000	4,55	1.292,20
4.3	M	Esquina exterior para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 5 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.				
			Total m :	10,000	4,47	44,70
4.4	M	Esquina interior para fachada de paneles sándwich aislantes, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 15 cm de desarrollo y 1 pliegues, con remaches para la unión de las chapas entre sí. Incluso accesorios de fijación de las piezas, y sellador adhesivo monocomponente, para el sellado de las juntas entre chapas.				
			Total m :	10,000	3,68	36,80
4.5	M ²	Partición interior con paneles machihembrados de sectorización de acero galvanizado con aislamiento incorporado, de 100 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por cara exterior de chapa microgrecada acabado prelacado, RC3 y RUV2, según UNE-EN 10169, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de lana de roca de densidad media 120 kg/m ³ y cara interior de chapa microgrecada acabado prelacado, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,37 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-1. Incluso accesorios de fijación de los paneles y silicona neutra oxímica para sellado de juntas.				
			Total m ² :	77,750	19,92	1.548,78
4.6	M	Barandilla de fachada en forma recta en L, de 200 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm y montantes de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barros verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Elaboración en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.				
			Total m :	62,900	32,29	2.031,04
Total Presupuesto parcial nº 4 Fachadas y particiones:						20.541,14

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263
REFORMADO
Exp : E202400261

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	Ud	Ventana de aluminio, gama básica, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1200 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
			Total Ud :	1,000	65,51
					65,51
5.2	Ud	Ventana de aluminio, gama básica, dos hojas practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1500x1200 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
			Total Ud :	2,000	168,87
					337,74
5.3	Ud	Puerta de aluminio, gama básica, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 53 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
			Total Ud :	2,000	81,42
					162,84
5.4	Ud	Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
			Total Ud :	1,000	213,98
					213,98
5.5	Ud	Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 2500x2100 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
			Total Ud :	1,000	255,58
					255,58



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
 REFORMADO
 Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV6CRKMGAFAD1XSY]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.6	Ud	Puerta de aluminio, gama básica, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 48 mm y marco de 40 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.			
Total Ud :			1,000	306,58	306,58
5.7	M²	Doble acristalamiento Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.			
Total m² :			3,630	10,27	37,28
Total Presupuesto parcial nº 5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares:					1.379,51

COIAA



VISTADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRKGMGFAD1XSYI]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	M ²	Cobertura de paneles sándwich de acero galvanizado, de poliuretano, formados por cara exterior de chapa grecada con tres grecas acabado con pintura de poliéster, de 0,5 mm de espesor, alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ y cara interior de chapa nervada acabado con pintura de poliéster, de 0,5 mm de espesor, conductividad térmica 0,53 W/(mK), Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.			
			Total m ² :	4.550,000	10,97
					49.913,50
Total Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas:					49.913,50

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 7 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
			Total m ² :	500,000	1,29
					645,00
7.2	M ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
			Total m ² :	2.004,990	1,73
					3.468,63
Total Presupuesto parcial nº 7 Remates y ayudas:					4.113,63

COIAA



VISADO : V202401263
 REFORMADO Exp : E202400261
 Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 2 kW, de 553 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Total Ud :	1,000	61,77	61,77
8.2	M	Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.			
		Total m :	51,000	2,80	142,80
8.3	M	Cable eléctrico de 0,6/1 kV de tensión nominal.			
		Total m :	4,000	0,76	3,04
8.4	M	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.			
		Total m :	748,000	0,25	187,00
8.5	M	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.			
		Total m :	14.500,000	0,32	4.640,00
8.6	Ud	Caja de superficie para mecanismo.			
		Total Ud :	66,000	1,11	73,26
8.7	Ud	Interruptor de superficie, estanco.			
		Total Ud :	7,000	3,55	24,85
8.8	Ud	Base de toma de corriente estanca, de superficie.			
		Total Ud :	26,000	4,53	117,78
8.9	Ud	Marco embellecedor de mecanismos empotrados.			
		Total Ud :	4,000	0,67	2,68
8.10	Ud	Marco embellecedor de mecanismos empotrados.			
		Total Ud :	13,000	0,90	11,70
8.11	Ud	Marco embellecedor de mecanismos empotrados.			
		Total Ud :	1,000	1,42	1,42
8.12	M	Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Incluso accesorios y piezas especiales.			
		Total m :	10,000	1,62	16,20
8.13	M	Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547.			
		Total m :	1.630,910	0,76	1.239,49
8.14	M	Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Incluso accesorios y piezas especiales.			
		Total m :	0,800	1,18	0,94
8.15	M	Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547.			
		Total m :	2.065,430	0,89	1.838,23
8.16	Ud	Conjunto fusible formado por fusible de cuchillas, tipo gG, intensidad nominal 100 A, poder de corte 120 kA, tamaño T1 y base para fusible de cuchillas, unipolar (1P), intensidad nominal 250 A.			

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUERROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	3,000	7,46	22,38
8.17	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, de 4 módulos, tetrapolar (4P), tipo 2 (onda 8/20 µs), nivel de protección 2 kV, intensidad máxima de descarga 100 kA.	Total Ud :	1,000	128,30	128,30
8.18	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, sensibilidad 30 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.	Total Ud :	8,000	17,45	139,60
8.19	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	9,000	6,42	57,78
8.20	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	1,000	3,77	3,77
8.21	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	21,000	6,59	138,39
8.22	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	8,000	24,31	194,48
8.23	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	33,000	24,61	812,13
8.24	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	4,000	5,99	23,96
8.25	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 6 kA, curva C.	Total Ud :	1,000	10,66	10,66
8.26	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 100 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo C120N A9N18374 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 108x81x73 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm). Totalmente montado, conexionado y probado.	Total Ud :	2,000	132,78	265,56
8.27	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, modular.	Total Ud :	1,000	123,05	123,05
8.28	Ud	Interruptor diferencial modular.	Total Ud :	8,000	64,23	513,84
8.29	Ud	Protector contra sobretensiones permanentes, modular.	Total Ud :	1,000	85,03	85,03
8.30	Ud	Protector contra sobretensiones transitorias, modular.	Total Ud :	1,000	109,28	109,28

COIAA



Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV6CRKMGAFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMEITERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
8.31	Ud	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,55 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.	Total Ud :	1,000	62,84	62,84
8.32	Ud	Alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, de 0,8 m de longitud y, codo 90°, llave de corte de compuerta. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	Total Ud :	1,000	6,76	6,76
8.33	Ud	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.	Total Ud :	1,000	24,35	24,35
8.34	Ud	Grupo de presión, formado por 3 bombas centrifugas electrónicas de 4 etapas, verticales, con rodetes, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2", cierre mecánico independiente del sentido de giro, unidad de regulación electrónica para la regulación y conmutación de todas las bombas instaladas con variador de frecuencia integrado, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC, motores de rotor seco con una potencia nominal total de 3,3 kW, 3770 r.p.m. nominales, alimentación trifásica (400V/50Hz), con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP55, aislamiento clase F, vaso de expansión de membrana de 24 l, válvulas de corte y antirretorno, presostato, manómetro, sensor de presión, bancada, colectores de acero inoxidable. Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.	Total Ud :	1,000	3.901,74	3.901,74
8.35	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	Total m :	658,910	1,12	737,98
8.36	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	Total m :	79,560	1,42	112,98
8.37	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	Total m :	102,600	2,03	208,28
8.38	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.				

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRKGMGFAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m :	26,000	3,51	91,26
8.39	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	Total m :	65,000	5,30	344,50
8.40	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	Total m :	13,390	7,17	96,01
8.41	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	Total Ud :	2,000	2,13	4,26
8.42	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	Total Ud :	12,000	5,52	66,24
8.43	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2".	Total Ud :	2,000	13,86	27,72
8.44	Ud	Acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 1 m de longitud de polietileno de alta densidad PE 100, SDR11, de 32 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor y cerrada superiormente con tapa de PVC. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total Ud :	1,000	78,40	78,40
8.45	M	Tubería con vaina metálica, para montante individual de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=25,6/28 mm y 1,2 mm de espesor, acabada con dos manos de esmalte sintético de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, pasta de relleno, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	Total m :	4,400	6,17	27,15
8.46	M	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	Total m :	6,300	1,53	9,64
8.47	M	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	Total m :	33,100	2,41	79,77
8.48	M	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.	Total m :	60,000	2,73	163,80

COIAA



VISADO : V202401263
 REFORMADO Exp : E202400261
 Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV6CRK6MGAFAD1XSY]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.49	M	Tubería, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=25,6/28 mm y 1,2 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.			
		Total m :	21,300	3,57	76,04
8.50	Ud	Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme automático, de 8 kg/h de caudal nominal, de 25 a 400 mbar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.			
		Total Ud :	4,000	7,16	28,64
8.51	Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 40 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.			
		Total Ud :	1,000	21,04	21,04
8.52	Ud	Limitador de presión, de 40 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.			
		Total Ud :	1,000	16,47	16,47
8.53	Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado.			
		Total Ud :	4,000	1,71	6,84
8.54	Ud	Luminaria con lámpara LED 20 W			
		Total Ud :	1,000	17,23	17,23
8.55	Ud	Luminaria con lámpara LED 40 W			
		Total Ud :	6,000	26,73	160,38
8.56	Ud	Luminaria con lámpara LED 60 W			
		Total Ud :	24,000	31,98	767,52
8.57	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.			
		Total Ud :	6,000	13,49	80,94
8.58	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud :	2,000	1,61	3,22
8.59	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.			
		Total Ud :	4,000	3,33	13,32
8.60	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.			
		Total Ud :	1,000	9,24	9,24
8.61	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.			
		Total Ud :	1,000	14,00	14,00

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRK6MGAFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.62	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
			Total m :	0,780	1,24
					0,97
8.63	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
			Total m :	6,910	1,38
					9,54
8.64	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
			Total m :	6,000	2,24
					13,44
8.65	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
			Total m :	2,330	2,00
					4,66
Total Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones:					18.276,54

COIAA



Validación: coiaa.e-gestion.es [FV8CRKMGAFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	M	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		Total m :	5,030	1,17	5,89
9.2	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		Total m :	0,300	5,96	1,79
9.3	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		Total m :	2,460	5,24	12,89
Total Presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones:					20,57

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa.e-gestiones.es [FV6CRKMGAFAD1XSYI]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1	Ud	Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 520x410 mm, con juego de fijación, con pedestal de lavabo, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.			
		Total Ud :	1,000	130,16	130,16
10.2	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.			
		Total Ud :	1,000	145,91	145,91
10.3	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900x700x80 mm, con fondo antideslizante, equipado con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y sifón. Incluso silicona para sellado de juntas.			
		Total Ud :	1,000	147,73	147,73
Total Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento:					423,80

COIAA



Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRK6MGAFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 11 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	M³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.			
			Total m³ :	5,000	0,92
					4,60
11.2	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
			Total Ud :	2,000	40,40
					80,80
11.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
			Total Ud :	1,000	30,65
					30,65
11.4	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
			Total Ud :	1,000	30,65
					30,65
Total Presupuesto parcial nº 11 Gestión de residuos:					146,70

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
 REFORMADO
 Validacióncoiaa.e-gestion.es [FV6CRKGMGFAD1XSY]

2/10
 2024

Habilitación
 Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 12 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.			
			Total Ud :	1,000	283,40
Total Presupuesto parcial nº 12 Control de calidad y ensayos:					283,40

COIAA



Validación: coiaa.e-gestion.es [FV8CRKGMGFAD1XSY]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261

REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.			
		Total Ud :	4,000	94,34	377,36
13.2	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	12,000	84,94	1.019,28
13.3	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	94,12	94,12
13.4	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	34,24	34,24
13.5	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.			
		Total Ud :	1,000	2,13	2,13
13.6	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	3,000	1,14	3,42
13.7	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	3,000	1,14	3,42
13.8	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	3,000	1,14	3,42
13.9	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	3,000	1,27	3,81
13.10	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	3,000	1,27	3,81
Total Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud:					1.545,01

COIAA



VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

Validacióncoiaa-e-gestion.es [FV6CRK6M6FAD1XSY]

2/10
2024

Habilitación
Profesional
Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO

3. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Capítulo	Importe (€)
1 Acondicionamiento del terreno	31.406,15
2 Cimentaciones	14.034,22
3 Estructuras	53.435,83
4 Fachadas y particiones	20.541,14
5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	1.379,51
6 Cubiertas	49.913,50
7 Remates y ayudas	4.113,63
8 Instalaciones	18.276,54
9 Aislamientos e impermeabilizaciones	20,57
10 Señalización y equipamiento	423,80
11 Gestión de residuos	146,70
12 Control de calidad y ensayos	283,40
13 Seguridad y salud	1.545,01
Presupuesto de ejecución material (PEM)	195.520,00

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS.

Presupuesto de ejecución material	195.520,00
13% de gastos generales	25.417,60
6% de beneficio industrial	11.731,20
Suma	232.668,80
21% IVA	48.860,45
Presupuesto de ejecución por contrata	281.529,25

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS.

El Ingeniero Agrónomo

Emeterio Querol Craviotto
Colegiado nº 3008

COIAA



Validación: coiaa.es - gestión.es [FV6CRK6MGAFAD1XSYI]

VISADO : V202401263 Exp : E202400261
REFORMADO

2/10
2024

Habilitación
Profesional

Col. nº 0003008 EMETERIO QUEROL CRAVIOTTO